



Om os

Når du køber din næste bolig eller vælger at bygge et nyt hjem, skal der træffes mange store beslutninger. Forsikring af huset er blot én af dem. Her er **FRIDA** din partner.

FRIDA er specialister indenfor boligmarkedet. Vores erfaringer med forsikring gør, at vi kan give dig den bedste rådgivning, når du ved køb eller salg af bolig skal sikre dig med en Ejerskifteforsikring, eller hvis du som professionel bygger nyt og har brug for en Byggeskadeforsikring.

Vi samarbejder med en række dygtige og anerkendte bygningsagkyndige og taksatorer over hele landet. Herved vil vi sikre, at du får hurtig og ligefrem rådgivning og information, når du har brug for det. Dette gælder også, hvis du får en skade.

FRIDA Forsikring Agentur A/S, CVR nr. 33860994, er registreret i Forsikring & Pensions Agentregister og indtegner som agenturvirksomhed forsikring for Qudos Insurance A/S, CVR nr. 33956967. Du kan læse mere om **FRIDA** og Qudos på vores hjemmeside. Alle **FRIDA**'s forsikringer er omfattet af Garantiordningen for Skadeforsikringselskaber i Danmark

Tilsynsmyndighed er Finanstilsynet.



FRIDA Forsikring Agentur A/S

Telefon: +45 7070 7879 Web:

www.fridaforsikring.dk



NRE Denmark A/S
Finsensvej 3
7430 Ikast

Tilbudsnummer: 1021040000082306
Kundennummer: 1011040000017336
Dato: 01-03-2017

Tilbud om Byggeskadeforsikring

Vi er glade for, at du har valgt at modtage tilbud på Byggeskadeforsikring fra **FRIDA**.

Generelt om Byggeskadeforsikring

I henhold til Byggeloven skal en hovedentreprenør, totalrådgiver eller professionel bygherre vedlægge et tilbud om Byggeskadeforsikring sammen med sin ansøgning om byggetilladelse.

Forsikringen dækker anmeldte skader i henhold til forsikringsbetingelserne i forsikringstiden på 10 år fra den dag forsikringen træder i kraft, uanset om ejendommen har skiftet ejer.

Byggeskadeforsikringen træder i kraft, når entreprenøren/totalrådgiveren afleverer byggeriet til bygherren, eller - hvis der ikke sker en formel aflevering - ved første indflytning.

Byggeskadeforsikring og **FRIDA**

Tilbuddet lever naturligvis op til myndighedernes krav til forsikringsdækning. Samtidig får du lidt mere hos **FRIDA**. Vores forsikringer giver dig nemlig en af markedets mest effektive sagsbehandlinger, hvor både entreprenør og ejer af huset inddrages aktivt.

Hvis der skal anmeldes en skade på vores Byggeskadeforsikring, bliver du altid mødt af venlige og kompetente medarbejdere. Det er først, når du har en skade, du oplever værdien af et godt forsikringsselskab.

Accept af dette tilbud

Det er nemt at acceptere Byggeskadeforsikringen hos **FRIDA**. Du kan på vores hjemmeside finde et byggeslutbrev, som skal udfyldes og sendes til os. Det er vigtigt, at vi får besked i god tid, inden ejeren for første gang åbner døren til sit nye hjem.

Hvis du vil vide mere

Vi har specialiseret os i Byggeskadeforsikring. Vores viden og ekspertise er naturligvis til din rådighed. Om du vil ringe til os eller selv gå på opdagelse på vores hjemmeside, er helt op til dig.

Velkommen til **FRIDA** Forsikring Agentur A/S

NRE Denmark A/S
Finsensvej 3
7430 Ikast

Tilbudsnummer: 1021040000082306
Kundenummer: 1011040000017336
Dato: 01-03-2017

Tilbud om Byggeskadeforsikring

Forsikringstager:	NRE Denmark A/S, Finsensvej 3, 7430 Ikast
CVR:	30488512
Byggested:	Frederiksberg Alle 41, 1820 Frederiksberg
Bebyggelsen:	Se tillæg tilbuddet
Selv- og medbyg:	Intet selv- og medbyg
Forsikringssum:	Kr. 97.250.000,00
Forudsætninger:	At byggeriet udføres i henhold til ingeniørens beregninger/ anvisninger, geoteknisk rapport og under hensyntagen til gældende DS/EN-normer og anvisninger i SBI og BYG-ERFA-blade.
Eftersyn:	Under forudsætning af, at enheden kan eftersynes stikprøvevis.
Dækningsomfang:	Væsentlige byggeskader, der skyldes forhold ved opførelsen.
Forsikringsperioden:	10 år fra forsikringens ikrafttrædelsesdato.
Selvrisiko:	Jf. forsikringsbetingelsernes pkt. 10 gælder en selvrisiko på kr. 12.000 pr. dækningsberettiget skade pr. bolig- eller erhvervsenhed. Den samlede egenbetaling kan ikke overstige kr. 23.000 pr. bolig- eller erhvervsenhed i hele forsikringsperioden.
Gyldighed:	Tilbuddet er gyldigt til og med 31-08-2017
Forsikringsbetingelser:	Vores betingelser nr. B12 for Byggeskadeforsikring gælder.
Risikobærer:	Indtegningen af forsikringen sker til Qudos Insurance A/S. Enhver henvendelse om forsikringen skal ske direkte til FRIDA .
Bemærkninger:	<p>Oplysninger med ændringer i forhold til det oplyste betragter vi, som at vores tilbud ikke er accepteret af forsikringstageren. Ændringer medfører derfor et nyt tilbud, medmindre ændringerne har en sådan karakter, at vi ikke kan tilbyde Byggeskadeforsikring på grund af ændringerne.</p> <p>Hvis forudsætningerne for tilbuddet ændrer sig, tager vi også forbehold for at gennemgå projektet på ny med henblik på at vurdere kvalitet, entreprenører, rådgivere og andre forhold ved/under byggeriet samt ved aflevering af byggeriet.</p> <p>FRIDA forbeholder sig ret til - også uanmeldt - at besigtige byggeriet fra byggeriets opstart og frem til afleveringen.</p>

NRE Denmark A/S
Finsensvej 3
7430 Ikast

Tilbudsnummer: 1021040000082306
Kundenummer: 1011040000017336
Dato: 01-03-2017

Pris

Præmiespecifikation for byggeskadeforsikring: **1021040000082306:**

Præmie inklusiv eftersyn:	Kr.	398.400,00
Gebyr til trafik- og byggestyrelsen:	Kr.	0,00
Skadesforsikringsafgift:	Kr.	3.722,50
Opkrævning i alt:	Kr.	402.122,50

Præmien kan indeholde provision jf. forsikringsbetingelserne pkt. 20.